

2007年6月1日

地域コミュニティを創造する  
株式会社生活科学運営

新規ハウス事業決定のお知らせ

## ライフ&シニアハウス千里中央

大阪・千里ニュータウンの再生事業として共同提案いたしました企画が最優秀提案となり、事業化が決定いたしましたので、お知らせいたします。

本計画は、急速に高齢化が進む千里ニュータウンの再生に向けて、大阪府住宅供給公社が事業提案競技を実施したもので、当社を含めたグループが最優秀提案者となりました。

高齢者が安全に安心して暮らせる住まいの提供はもちろんのこと、地域の方々への生活支援サービスの提供や、地域と一体となった街づくりの企画が評価されたものです。

多世代コミュニティのまちづくりをコンセプトに、当社が高齢者向けの住まいを、(株)アーバンコーポレイションと三洋ホームズ(株)が分譲共同住宅を、(株)安藤忠雄建築研究所が施設設計を、伊藤忠商事(株)が事業アレンジメントを担当し、全国のニュータウン再生のモデル事業となることを目指します。

当社が担当する高齢者向けの住まいは、自立型と介護型を併設するライフ&シニアハウスで、介護付き有料老人ホームとして申請予定です。入居者募集は着工後、2008年春を予定しています。

詳細は入居者募集開始後に、当ウェブサイト他でご案内させていただきます。

### <建築計画概要>

※計画は変更になる場合があります。

名称：ライフ&シニアハウス千里中央

所在地：大阪府豊中市新千里西町2-24-3 (予定地番)

建物構造：鉄筋コンクリート造 地上7階建

事業形態：介護付き有料老人ホーム (申請予定)

着工：2008年春 (予定)

竣工：2009年春 (予定)

土地・建物の権利形態：所有

本件に関するお問い合わせ先  
(株)生活科学運営 広報部

TEL.03-3367-3369

FAX.03-3367-3373