

2016年5月27日

株式会社長谷工シニアホールディングス

株式会社生活科学運営

株式会社センチュリーライフ

新規事業決定のお知らせ

## (仮称) ライフハウス鶴舞公園 (仮称) センチュリーシティ王子

長谷工シニアグループにおいて、2件の新規事業が決定いたしましたのでお知らせいたします。

長谷工シニアホールディングスに連なる2社がそれぞれ事業主体となります。「地域コミュニティづくり」を標榜する生活科学運営、「ジェントルブリーズ」(ご入居者が一番心地よく最も気持ちのいいと感じるやさしい風)のサービスを提供するセンチュリーライフがそれぞれの特性を活かし、互いの利点を取り入れながら事業展開してまいります。

「(仮称) ライフハウス鶴舞公園」は、生活科学運営発祥の地・名古屋において12年ぶりに誕生する自立高齢者向けの住宅型有料老人ホームで、地の利を生かした都市型ホームとしてアクティブシニアの需要にこたえるものです。

「(仮称) センチュリーシティ王子」は、長谷工コーポレーションが参画するビッグプロジェクトの一面に誕生するもので、子どもから高齢者まで多世代が快適に暮らせる街づくりの一環として、長谷工ならではの高齢者住宅の役割が期待されています。

長谷工シニアグループは、今後10年間で事業規模を2倍に拡大することを目指しており、今回の新規事業から本格的にスタートを切るものです。

それぞれの詳細につきましては、ウェブサイト等で順次ご案内させていただきます。

### ■事業計画概要

#### < (仮称) ライフハウス鶴舞公園 >

所在地：愛知県名古屋市中区千代田4-5-28

JR中央本線「鶴舞」駅徒歩約9分、地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅徒歩約7分

予定建物：鉄筋コンクリート造、地上11階建

事業形態：住宅型有料老人ホーム

自立型居室 71戸(予定)

事業主体：株式会社生活科学運営

着工：2016年7月(予定)

竣工：2017年10月(予定)

開設：2017年12月(予定)

#### < (仮称) センチュリーシティ王子 >

所在地：東京都北区王子5-1

JR京浜東北線「東十条」駅徒歩約8分、

東京メトロ南北線「王子神谷」駅徒歩約5分

予定建物：鉄筋コンクリート造、地上10階建

事業形態：介護付有料老人ホーム

自立型居室60戸(予定)、介護型居室30戸(予定)

事業主体：株式会社センチュリーライフ

着工：2016年6月(予定)

竣工：2018年2月(予定)

開設：2018年4月(予定)

### 【本件に関する問い合わせ先】

株式会社長谷工シニアホールディングス 広報部：江田(こうた) 電話 03-5427-3176